

ТОСЭР Саров

Условия участия и
инструменты поддержки
резидентов ТОСЭР Саров







« **Расширение свободы для бизнеса - лучший ответ санкциям. Поэтому мы, безусловно, будем продолжать создавать максимально благоприятные условия для всех, кто готов инвестировать в отечественную экономику и промышленность, в разработку технологий, в современные рабочие места.**



Владимир Путин.

Нормативно-правовая база создания ТОСЭР

- 
- Федеральный закон от 29.12.2014 г. №473-ФЗ «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации»

- 
- Федеральный закон от 29.11.2014 г. №380-ФЗ «О внесении изменений в ч.2 Налогового кодекса Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

- 
- Федеральный закон от 31.12.2014 №519-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О территориях опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации».

Специализация ТОСЭР Саров — высокотехнологичные бизнесы и инжиниринг

Новая энергетика

ИТ – технологии

Суперкомпьютинг и моделирование

Новые материалы

Научное приборостроение

Мехатроника

Медицинская промышленность

Пищевая промышленность

Мебельная промышленность

- 10 Производство пищевых продуктов;
- 18 Деятельность полиграфическая и копирование носителей информации;
- 20 Производство химических веществ и химических продуктов;
- 21 Производство лекарственных средств и материалов, применяемых в медицинских целях;
- 22 Производство резиновых и пластмассовых изделий;
- 23 Производство прочей неметаллической минеральной продукции;
- 24 Производство металлургическое;
- 25 Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования;
- 26 Производство компьютеров, электронных и оптических изделий;
- 27 Производство электрического оборудования;
- 28 Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки;
- 31 Производство мебели;
- 33 Ремонт и монтаж машин и оборудования;
- 62 Разработка компьютерного программного обеспечения, консультационные услуги в данной области и другие сопутствующие услуги;
- 69.10 Деятельность в области права;
- 71.12.12. Разработка проектов промышленных процессов и производств, относящихся к электротехнике, электронной технике, горному делу, химической технологии, машиностроению, а также в области промышленного строительства, системотехники и техники безопасности;
- 71.20.3. Испытания и анализ физико-механических свойств материалов и веществ;
- 72 Научные исследования и разработки;
- 74.30 Деятельность по письменному и устному переводу;
- 77.40 Аренда интеллектуальной собственности и подобной продукции, кроме авторских прав.

Требования к инвестиционным проектам

Объем капитальных вложений – не менее **5 млн.рублей** в течение первого года после включения в реестр резидентов ТОСЭР

Соответствие перечню **видов экономической деятельности**, осуществление которых допускается в результате реализации инвестиционных проектов

Отсутствие филиалов и представительств за пределами ТОСЭР

Отсутствие статуса регионального инвестиционного проекта

Регистрация нового юридического лица на территории ТОСЭР

Преференции для инвесторов

Налоговые льготы

Страховые взносы

1 - 10 ГОД

С учетом льгот

7,6*

Без льгот

30,2

Налог на прибыль

1-5 ГОД

5

20

6-10 ГОД

12**

20

Налог на имущество

1-10 ГОД

0

%

2,2

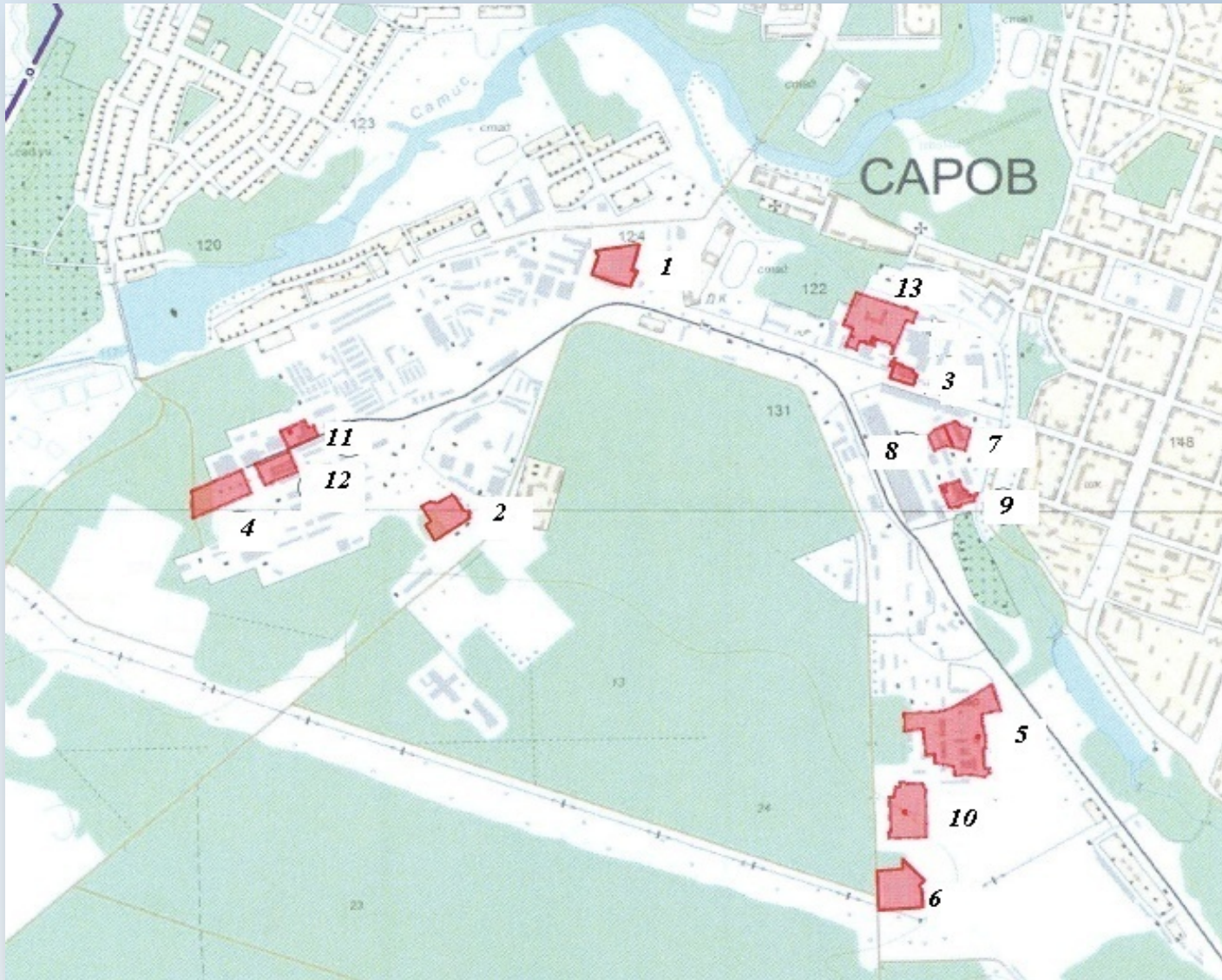
%

* Указанные льготные тарифы страховых взносов применяются в отношении резидентов, получивших такой статус не позднее, чем в течении трех лет со дня создания ТОСЭР.

**В соответствии со ст.284 НК РФ налогоплательщик – резидент ТОСЭР в праве применять к налоговой базе налоговое ставки при выполнении следующих условий:

- 1) доходы от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития, составляют не менее 90 процентов всех доходов, учитываемых при определении налоговой базы по налогу;
- 2) налогоплательщиком ведется отдельный учет доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой при исполнении соглашений об осуществлении деятельности соответственно на территории опережающего социально-экономического развития, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении иной деятельности.

Площадки для размещения



	Адрес	Площадь, га	Статус площадки
1	ул. Музрукова, д.5, стр 2,3	1,4	Браунфилд
2	Южное шоссе д.16	1,3	Браунфилд
3	ул. Железнодорожная, д.14	0,4	Браунфилд
4	Южное шоссе д.20.	1,7	Гринфилд
5	дор. Варламовская, д. 23, стр. 5,6,8,11, 14, 15, 16, 16а, 17,20,21.	4,8	Браунфилд
6	дор. Варламовская, установлено относительно ориентира ТЭЦ	1,8	Браунфилд
7	ул. Железнодорожная д.11	0,5	Браунфилд
8	ул. Железнодорожная д.11 стр.4	0,4	Браунфилд
9	ул. Железнодорожная д.11 стр.13	0,6	Браунфилд
10	Варламовская дорога д.29	2,0	Браунфилд
11	ул. Димитрова д.62 стр.8	0,6	Браунфилд
12	ул. Димитрова д.62 стр.11	0,8	Браунфилд
13	ул. Железнодорожная д.16 стр.3, 4, 7	2,7	Браунфилд
ИТОГО:		19.0	

Вы все еще думаете...

Контакты:

Жижин Сергей Александрович – заместитель председателя

Городской Думы города Сарова,
тел. (83130) 9 77 89, +79107910746, d-zsa@adm.sar.ru

Сысоева Анна Валерьевна – директор Департамента экономического развития,

муниципального заказа и поддержки предпринимательства Администрации города

Сарова, тел. (83130) 9-77-17

